



Stichting Erfgoed Oud-Poelgeest zoekt een

Bestuurslid Beheer, Restauratie en Onderhoud Gebouwen

Over het landgoed en de stichting

Landgoed Oud-Poelgeest is een historische buitenplaats in Oegstgeest van ca. 10 hectare. In het parkbos bevinden zich negen rijksmonumenten, waaronder het kasteel (1668), de tuinmanswoning, het koetshuis (circa 1866) en een neogotische kapel aan de Trekvaart (1857). Het is vrij toegankelijk voor publiek. Het park biedt, vaak in combinatie met de gebouwen, plaats aan diverse buitenactiviteiten. Er vinden culturele manifestaties, rondleidingen en schoolbezoeken plaats.

Het landgoed is eigendom van de gemeente Oegstgeest. Stichting Erfgoed Oud-Poelgeest heeft het landgoed met opstallen in langdurige erfpacht, met als opdracht het geheel in goede staat te houden. Dit doet zij in samenwerking met lokale en provinciale partners en met Kasteel Oud-Poelgeest BV, die het kasteel en koetshuis huurt en als feest- en vergaderlocatie, restaurant en hotel exploiteert. De stichting heeft geen winstoogmerk en draagt een ANBI-status.

Taken en verantwoordelijkheden

Binnen het zeskoppige bestuur van de Stichting Erfgoed Oud-Poelgeest is het *bestuurslid beheer, restauratie en onderhoud gebouwen* (ook wel *bestuurslid opstallen*) verantwoordelijk voor het onderhoud en beheer van de gebouwen op het landgoed. De feitelijk uitvoering van onderhoudswerkzaamheden gebeurt in de praktijk door verschillende aannemers. De activiteiten vinden plaats vanuit de visie en het meerjarenplan ten aanzien van het historisch landgoed en de gestelde onderhoudsprioriteiten. Het bestuurslid treedt op als opdrachtgever voor de verschillende aannemers/uitvoerders, houdt de regie op de voortgang en kwaliteit van de werkzaamheden en bewaakt de beschikbare budgetten. Het bestuurslid draagt voorts vanuit diens eigen expertise bij aan het functioneren van het hele stichtingsbestuur en schakelt actief tussen de verschillende stakeholders.

Gevraagde kennis en ervaring

- kennis van en ervaring met vastgoedonderhoud, bijvoorbeeld vanuit een achtergrond als architect, bouwkundige, vastgoedbeheerder of een vergelijkbare functie;
- kennis van en ervaring met verduurzaming en klimaatbestendigheid;
- in staat tot gedegen budgetbeheer en omgang met financiën alsmede kennis van subsidietrajecten;
- bestuurlijke ervaring en gevoel voor bestuurlijke verhoudingen;

- kennis van de werking van het lokale openbaar bestuur, het bestuursrechtelijk systeem van vergunningen en positie van erfgoedinstellingen daarbinnen.

Competenties

- communicatief en verbindende persoonlijkheid;
- collegiaal en teamgericht;
- kritisch-analytische en resultaatgerichte instelling;
- regisseren op hoofdlijnen;
- efficiënt opdrachtgever.

Overig

Het stichtingsbestuur vergadert zes keer per jaar. De ureninzet bedraagt gemiddeld zo'n 5-8 uur per week.

Belangstelling?

Je cv. en een korte motivatie ontvangen we graag spoedig, maar uiterlijk 24 november 2024. Deze kan je mailen naar willem.camphuis@erfgoedpoelgeest.nl. Voor meer informatie over deze vacature kan je contact opnemen met Willem Camphuis, voorzitter van Stichting Erfgoed Oud-Poelgeest via 06-1225 3587.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.

Meer over Stichting Erfgoed Oud-Poelgeest

Statutaire doelen

Stichting Erfgoed Oud-Poelgeest heeft het statutaire doel:

- het in stand houden van de historische buitenplaats 'Oud-Poelgeest' en de zich op dit landgoed bevindende rijksmonumenten;
- het landgoed en de daarop aanwezige gebouwen en monumenten te beheren en waar nodig en mogelijk te restaureren;
- het uitvoeren van (restauratie)projecten en onderhoud, waaronder ook het herstel en de instandhouding van het in Engelse landschapstijl aangelegde parkbos met grachten, een vijver en een boogbrug, alsmede de nog aanwezige elementen van de oudere geometrische aanleg, waaronder het zogenoemde 'grand canal', een oprijlaan met rondeel en beuken-, eiken- en lindelane;
- het leveren van expertise, inzet en middelen voor het realiseren van bovengenoemde projecten en onderhoud, waaronder het begeleiden van vrijwilligers die zich inzetten voor het realiseren van bovengenoemde projecten en onderhoud;
- de (publieksbeleving van de) cultuur-historische waarden van 'Oud-Poelgeest', alsmede het draagvlak voor het behoud en de ontwikkeling van dit culturele erfgoed, te vergroten, en

voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.

De stichting tracht deze doelen te bereiken door het verhuren van de opstallen, het organiseren van en/of deelnemen aan culturele manifestaties, het onderhouden van contacten met verwante organisaties en met overheden en het verwerven van fondsen, subsidies en giften.

Het bestuur

Het bestuur voert zijn taken uit in overeenstemming met de stichtingsstatuten en de Governance Code Cultuur. Het bestuur van de stichting bestaat in 2024 uit:

- dr. W.A.F. (Willem) Camphuis, voorzitter;
- mr. drs. I.O. (Ivar) Svensson, secretaris;
- drs. T.C. (Theodoor) Raaphorst RA, penningmeester;
- ir. M.A.C. (Marcel) van Dijk, bestuurslid beheer, restauratie en onderhoud gebouwen;
- P.N.M. (Patrick) Verzijden, bestuurslid marketing en communicatie;
- ir. R.L. (Rob) Busink, bestuurslid park, tuin en natuur.

Daarbij werkt het stichtingsbestuur nauw samen met Kasteel Oud-Poelgeest BV. De verhouding tussen stichting en BV is in schema als volgt:

